



Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Jasień

cena **403 000 zł**

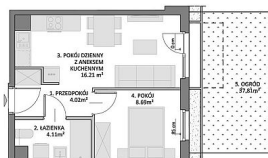
liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,03 m²**,



E C.33

C
okalu* 34,61 m²
33,03 m²
2
PARTER
Wschód

4,02 m²
4,11 m²
16,21 m²
8,69 m²
37,81 m²
1,58 m²



SCIANY DZIAŁOWE

Tłoczn. WYSOKOŚĆ DO WYK. POSADZKI DO WYK. PARAPETU

*Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:
- powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12,
- powierzchnię pod ściankami działowymi należącymi się do wyburzenia,
- powierzchnię pod wycieczkami okienkami / przesłoniętymi / rżniętymi w ścianach lokalu.
**Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12 (po
2x weglu) na trwałego praca projektowa powierzchnie oraz lokalizacja przybiorów
Wypaśnienie przedstawione na karcie jest tylko w celach pokazania przykładowej
***Projektowana powierzchnia tarasów / ogrodników / bieżni / balkonów może ulec zmianie
Dopuszczalne są lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie ogród

Na terenie



opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie C.33 o powierzchni 33,03m² z 2 pokojami i ogródkiem, mieszczące się na parterze

- Pokój dzienny z aneksem 16,21m²
- Pokój 8,69m²
- Przedpokój 4,02m²
- Łazienka 4,11m²
- Ogródek 37,81m²

INWESTYCJA

Inwestycja składa się z 2 budynków wielorodzinnych, w których mieści się 104 lokali mieszkalnych.

W inwestycji będą dostępne miejsca postojowe naziemne w kwocie 15 000 PLN i podziemne w kwocie 30 000 PLN.

Każde mieszkanie posiada ogród lub balkon.

Deweloper przewidział również komórki lokatorskie w kwocie od 2 500zł/m²

Na terenie inwestycji znajduje się plac zabaw, panele fotowoltaiczne na dachu budynku, miejsce na rowery, na terenie zielonym rośliny antysmogowe

KOMUNIKACJA

Autobus - 650 m

Centrum miasta - 7,6km

Termin oddania do użytku: ODDANE DO UŻYTKU

Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania

Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w



uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.



szczegóły oferty

Symbol	55/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Stara cena	344 500, 00 PLN
Cena za m2	12 246, 44 PLN	Powierzchnia całkowita	33, 03 m ²
Miejscowość	Gdańsk	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN	Ogródek	TAK

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.balticnieruchomosci.pl