



## Mieszkanie na sprzedaż - GDAŃSK, CHEŁM

cena **410 145** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,95** m<sup>2</sup>,





opis nieruchomości

## MIESZKANIE OD DEWELOPERA

## OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

### MIESZKANIE

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 36,95m<sup>2</sup> z tarasem i ogródkiem, mieszczące się na parterze

- Salon z aneksem kuchennym 17,15m<sup>2</sup>
- Łazienka 4,15m<sup>2</sup>
- Przedpokój 3,38m<sup>2</sup>
- Sypialnia - 11,11m<sup>2</sup>
- Taras 4,50m<sup>2</sup>
- Ogródek 23,70m<sup>2</sup>

### INWESTYCJA

Inwestycja składa się z 13 budynków wielorodzinnych, w których mieści się łącznie 299 lokali mieszkalnych.

Na terenie osiedla będą dostępne miejsca postojowe naziemne.

Każde mieszkanie posiada balkon lub taras.

Bliskość terenów zielonych, pakiet antysmogowy, plac zabaw, Smart Home.

### KOMUNIKACJA

Autobus - 200 m

Odległość do centrum - 7 km

## Termin oddania do użytku: ODDANE DO UŻYTKU

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w**



**całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



## szczegóły oferty

|                        |                             |                   |                       |
|------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------|
| Symbol                 | <b>57/BTN/OMS</b>           | Stan budynku      | <b>DO ADAPTACJI</b>   |
| Rodzaj nieruchomości   | <b>MIESZKANIE</b>           | Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>       |
| Rodzaj rynku           | <b>PIERWOTNY</b>            | Cena za m2        | <b>11 100, 00 PLN</b> |
| Powierzchnia całkowita | <b>36, 95 m<sup>2</sup></b> | Miejscowość       | <b>GDAŃSK</b>         |
| Rodzaj mieszkania      | <b>2-POKOJOWE</b>           | Liczba pokoi      | <b>2</b>              |
| Parter                 | <b>TAK</b>                  | Kształt dachu     | <b>SKOŚNY</b>         |
| Powierzchnie tarasów   | <b>4, 5 m<sup>2</sup></b>   |                   |                       |

## kontakt do agenta



### Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**