



opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie A.6.32 jednopokojowe o powierzchni 57,44m² z balkonem

- Pokój 18,74m²
- Łazienka - 3,87m²
- Balkon 5,99m²

INWESTYCJA

Budynek A6 - 10-kondygnacyjny apartamentowiec/condohotel, w którym znajdują się lobby, basen, sauna sucha i mokra oraz siłownia, sala rekreacyjna).

Idealne miejsce zwłaszcza dla miłośników żeglarstwa i sportów wodnych, własne miejsce cumownicze w marinie z możliwością wykupu na własność (w Polsce możliwy jest tylko wynajem miejsc), miejsca szerokie - dające swobodę manewrowania, bogata infrastruktura mariny, miejsce na zimowanie jachtów, kapitanat obsługujący marinę. Miejsce cumownicze:

- max 12 m;
- szerokość miejsca - 5,1 m;
- głębokość basenu - 2,5 m /przy skarpach 2 m/;
- cumowanie - do Y-boom o dł. 10 m (zakup opcjonalny)

Inwestycja z pełnym zapleczem rekreacyjnym (basen, gabinety spa, restauracja, sale biznesowe itp.).

W pobliżu park krajobrazowy Ptasi Raj i rezerwat przyrody Mewia Łacha.

Dla najmłodszych - pokój zabaw, w którym maluchy spędzą ciekawy czas pod okiem opiekuna.

Dla dorosłych - restauracja i imprezy na barce.

Winda w budynkach powyżej 4 lokali.

Monitoring, recepcja czynna 24 h/dobę

Możliwość wykończenia apartamentów pod klucz.

Miejsca naziemne - 205 miejsc



Termin oddania do użytku: ODDANE DO UŻYTKU

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację
mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w
uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w
całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



szczegóły oferty

Symbol	59/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	24 865, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	22, 68 m²	Miejscowość	Wiślinka
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	CEMENTOWA	Balkon	TAK

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**