



Mieszkanie na sprzedaż - Rokitki

cena **252 500 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,94 m²**,



38
B3
m²
2
stro
sch.

3 m²
0 m²
5 m²
7 m²
9 m²
3 m²



* Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:
- powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12;
- powierzchnię podłogową części wspólnych nieruchomości 1/4 do wyburzenia;
- powierzchnię podłogową części wspólnych nieruchomości 1/4 w zakresie części lokalu.
** Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12 (pow. bryłki wyliczona w kątach wklęsłości).
Do zapłaty nie trzebież przez projektanta powierzchni oraz lokalizacja przydatna w innych miejscach.
Wymiary nie przedstawione na karcie pow. i foto w celach pokazania przybliżonej aranżacji, nie stanowi zobowiązania umownego.
*** Projektowane powierzchnie tarasów i ogródek nie liczone do powierzchni.
Dopuszcza się lokalizację elementów infrastruktury technicznej na terenie ogródków przydomowych / tarasów.

UWAGA:
1:1
1:1





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie B3.38 dwupokojowe o powierzchni 33,94m² z balkonem, mieszczące się na 3 piętrze

- Salon z aneksem kuchennym 17,77m²
- Sypialnia 8,55m²
- Łazienka 3,80m²
- Przedpokój 3,82m²
- Balkon 3,19 m²

INWESTYCJA

Inwestycja składa się z 3 budynków wielorodzinnych, w których łącznie mieści się 121 lokali mieszkalnych.

Każde mieszkanie posiada balkon lub taras.

Deweloper przewidział również komórki lokatorskie w kwocie od 2 000zł.

W inwestycji będą dostępne miejsca postojowe od 15 000zł.

Na terenie osiedla znajdują się wózkarnia, winda, w okolicy znajduje się las, jezioro, rzeka.

KOMUNIKACJA

Przystanek kolejowy - 450 m

Centrum Tczewa - 3,3km

Centrum Gdańska - 34km

Termin oddania do użytku: ODDANE DO UŻYTKU

Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania

Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomozemy Państwa w



całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.



szczegóły oferty

Symbol	61/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Stara cena	304 000, 00 PLN
Cena za m2	7 439, 60 PLN	Powierzchnia całkowita	33, 94 m²
Miejscowość	Rokitki	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Kształt dachu	PŁASKI	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Balkon	TAK		

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.balticnieruchomosci.pl