



Mieszkanie na sprzedaż - Sopot, Dolny Sopot

cena **1 332 703** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **66,97** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie A1 - czteropokojowe o powierzchni 66,97m² z ogrodem i tarasem, położone na parterze

- Salon z aneksem kuchennym 20,68m²
- Pokój 1 - 10,23m²
- Pokój 2 - 10,01m²
- Pokój 3 - 11,05m²
- Łazienka 3,33m²
- Łazienka 2 - 3,03m²
- Przedpokój 4,08m²
- Korytarz 4,56m²
- Taras
- Ogród

INWESTYCJA

Inwestycja obejmuje 25 apartamentów.

Do każdego apartamentu na parterze przynależy ogródek i taras, a na piętrze balkon. Inwestycja przewiduje miejsca postojowe w hali garażowej.

Osiedle jest położone w bliskiej odległości od głównego deptaka - ulicy Bohaterów Monte Cassino, Molo, Opery Leśnej, Rezerwatu Zajęcze Wzgórze i Hipodromu. Lokalizacja zapewnia bardzo dobry dostęp do środków komunikacji miejskiej, międzymiastowej i międzynarodowej.

Budynek został zaprojektowany w nowoczesnym stylu, ale jednocześnie doskonale wkomponowany w stylową zabudowę Sopotu.

Osiedle znajduje się w ścisłym centrum, dzięki czemu mieszkańcy będą mieli bezproblemowy dostęp do sieci usługowo-handlowej miasta.

KOMUNIKACJA

przystanek autobusowy - 190 m

stacja kolejowa - 1,4 km



Termin oddania do użytku: II kwartał 2024

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację
mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w
uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w
całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



szczegóły oferty

Symbol	88/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	19 900, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	66, 97 m ²	Miejscowość	Sopot
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE, APARTAMENT	Rok budowy	II kwartał 2024
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	CEMENT	Elewacja	STYROPIAN, WEŁNA MINERALNA, TYNK CIENKOWARSTWOWY

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.balticnieruchomosci.pl