



Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, SIEDLCE

cena **378 500** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,07** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie 7.73 dwupokojowe o powierzchni 36,07m² z balkonem, mieszczące się na 4 piętrze

- Pokój dzienny z aneksem 17,01m²
- Sypialnia 9,70m²
- Przedpokój 4,98m²
- Łazienka 4,38m²
- Balkon 4,89m²

INWESTYCJA

W ramach pierwszego etapu inwestycji powstanie 180 mieszkań w układzie od 2 do 4 pokoi w trzech 4-kondygnacyjnych budynkach, na czwartej kondygnacji – mieszkania z antresolami, łącznie 180 lokali. Zaplanowano – łącznie 25 budynków.

W inwestycji będą dostępne miejsca postojowe naziemne w kwocie 15 000 PLN i podziemne w kwocie 30 000 PLN.

Mieszkania na parterze z ogródkami, słoneczne balkony i tarasy

Deweloper przewidział również komórki lokatorskie (obowiązek zakupu – 2 tyś. zł/m²)

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, rozwinięta infrastruktura usługowo-handlowa.

Liczne przeszklenia w mieszkaniach - lepsze doświetlenie mieszkań, mniejsze zużycie energii elektrycznej; cichobieżne windy, zadane stanowiska postojowe dla rowerów, plac zabaw z wieloma atrakcjami, osiedlowa sala rekreacyjna; wykończenie mieszkania pod klucz.

KOMUNIKACJA

Centrum miasta - 10km

Termin oddania do użytku: II kwartał 2024

Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację



mieszkania

Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.



szczegóły oferty

Symbol	101/BTN/MS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Stara cena	377 500, 00 PLN
Cena za m2	10 493, 48 PLN	Powierzchnia całkowita	36, 07 m ²
Miejscowość	Gdańsk	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rok budowy	II kwartał 2024	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	WYLEWKA CEMENTOWA	Elewacja	STYROPIAN, TYNK CIENKOWARSTWOWY
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY, NAZIEMNY
Balkon	TAK		

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**