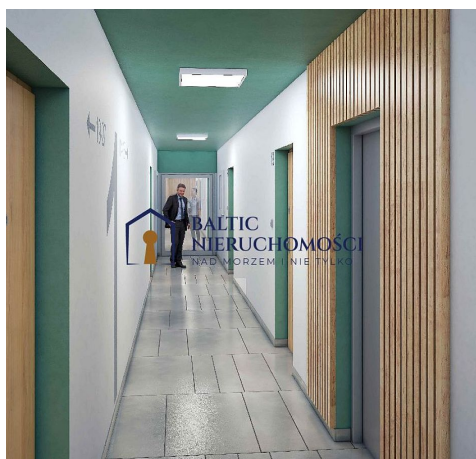




Lokal na sprzedaż - Gdańsk, Orunia Górna

cena **302 687** zł

pow. całkowita: **39,19** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

NIERUCHOMOŚĆ

- Pow. usługowa 26,70m²
- Pomieszczenie higieniczno-sanitarne 4,42m²
- Pow. magazynowa 2,56m²
- Toaleta dla niepełnosprawnych 4,21m²
- Pow. pod ściankami działowymi (z możliwością demontażu) 1,30m²

Nowe osiedle które zaaranżowane jest w stylu skandynawskim.

Lokal usługowy zlokalizowany na parterze. Inwestycja obejmuje 17 lokali.

Na terenie inwestycji znajduje się plac zabaw, cichobieżne windy, ogrody deszczowe oraz wiaty dla rowerów.

Dodatkowo płatne są miejsca postojowe naziemne od 10 000zł do 15 000zł, podziemne od 26 000zł do 42 000zł.

Termin oddania do użytku: IV kwartał 2023

Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania

Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.



szczegóły oferty

Symbol	5/CFP/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	302 686, 99 PLN
Cena za m2	7 723, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	80-180	Dzielnica - osiedle	Orunia Górna
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	39, 19 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	IV kwartał 2023
Standard	DEWELOPERSKI	Liczba pomieszczeń	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	CO z sieci miejskiej	Winda w nieruchomości	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	TAK
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Za co opłaty dodatkowe	PARKING

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.balticnieruchomosci.pl