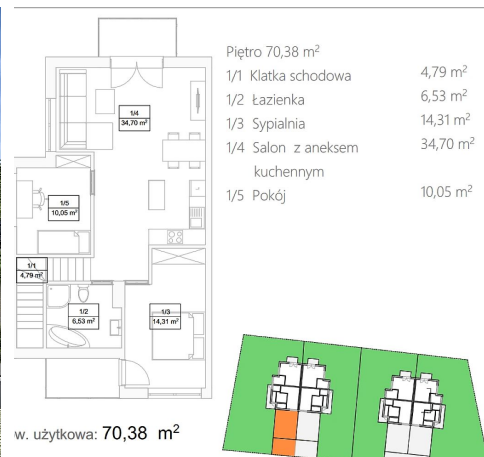




Mieszkanie na sprzedaż - Kościerzyna

cena **425 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,38** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 70,38m² mieszczące się na piętrze

- Salon z aneksem kuchennym 34,70m²
- Pokój 10,05m²
- Sypialnia 14,31m²
- Łazienka 6,53m²
- Klatka schodowa 4,79m²
- Balkony

INWESTYCJA

Inwestycja znajduje się w spokojnej okolicy, choć wciąż w niedalekiej odległości od centrum.

W pobliżu znajdują się szkoła wyposażona w stadion lekkoatletyczny oraz przedszkole. Spacerem można dojść na miejskie kąpielisko nad jeziorem Gałęźnym.

Na terenie osiedla znajdują się plac zabaw oraz prywatne tereny zielone (w tym las) do wyłącznej dyspozycji mieszkańców.

Domy bliźniacze na nowym, rozwijającym się osiedlu w Kościerzynie.

Mieszkania ulokowane na parterze i piętrze.

Każdy z lokali posiada osobne wejście, co zapewnia komfort.

Do każdego mieszkania należy miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz dodatkowe miejsce postojowe na zewnątrz oraz przestronna piwnica (ponad 10 m²). W piwnicy znajduje się także dodatkowe pomieszczenie służące wszystkim mieszkańcom np. do przechowywania rowerów lub wózków.

Do mieszkań na parterze przyporządkowane są ogródki, mieszkania na piętrze mają po 2 balkony.

Każde mieszkanie wyposażone jest w pompę ciepła Panasonic 5kw, grzejniki niskotemperaturowe oraz zasobniki wody 200l.

Każde mieszkanie posiada również instalację fotowoltaniczną.

W cenie znajduje się komórka lokatorska, miejsce postojowe naziemne i w garażu.



Wspólnota - Kościerskie TBS.

Termin oddania do użytku: Oddane do użytku

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację
mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w
uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w
całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



szczegóły oferty

Symbol	35/BTN/OMS	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena za m2	6 038, 65 PLN	Powierzchnia całkowita	78, 38 m²
Miejscowość	Kościerzyna	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	SZLICHTA	Elewacja	STYROPIAN
Garaż	TAK	Balkon	TAK

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**